

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Polgármesterétől**  
**Mátészalka, Hősök tere 9.**  
**Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360**  
**E-mail: polgarmester@mateszalka.hu**



**Száma: 1-5/2020.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**- a Képviselő testülethez –**

**a Mátészalka Város Önkormányzata vagyonkezelése alatt álló Szatmári Múzeum ingatlan és ingó vagyonelemeinek térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Múzeumi tv.), valamint a módosításáról szóló 2012. évi CLII. törvény (a továbbiakban: Módosító tv.) értelmében azok a nem megyeszékhely megyei jogú város területén lévő muzeális intézmények, amelyek 2012. december 31-én a megyei múzeumi szervezetek tagintézményeként működtek 2013. január 1-től a feladat ellátásához rendelkezésre álló személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek egyidejű átadásával a működési engedélyükben meghatározott székhely szerint illetékes települési önkormányzatok fenntartásába (vagyonkezelésébe) kerültek.

A Módosító tv. 30 § (3) és (4) bekezdése szerint az illetékes megyei intézményfenntartó központ helyébe 2013. január 1-jét követően egyetemleges jogutódként a Szatmári Múzeum (továbbiakban: Intézmény) tekintetében Mátészalka Város Önkormányzata lépett.

Fentiekben részletezettek értelmében az önkormányzat 2013. január 1-től a Módosító tv. szerint törvényi felhatalmazás alapján a törvényi jogutódlásra tekintettel vagyonkezelőnek minősül, az intézmény által végzett feladatok ellátásához szükséges ingatlan és ingóállomány – ideértve a kulturális javakat is – tekintetében. A jogutódlásra figyelemmel az önkormányzat az Intézményt érintő vagyon kapcsán 2013. január 1-jével, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Intézményfenntartó Központ (továbbiakban: SZSZBMIK) általános és egyetemleges jogutódjaként a SZSZBMIK és a Magyar Állam képviseletében eljáró MNV Zrt. között 2012. október 30-án SZT-38598 szám alatt létrejött vagyonkezelési szerződésben a SZSZBMIK helyébe lépett.

Az MNV Zrt. levélben tájékoztatta önkormányzatunkat arról, hogy támogatja a jelenleg az önkormányzat vagyonkezelésében álló vagyonelemek térítésmentesen önkormányzati tulajdonba kerülését, függetlenül attól, hogy arra törvényi úton vagy állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36 § (3) bekezdése alapján a Kormány döntése keretében kerülne sor. Önkormányzatunk a felkérésnek megfelelően elvi javaslatot tett a Szatmári Múzeum ingó és ingatlan vagyonelemeinek térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételére.

A térítésmentes tulajdonba adás jogszabályban rögzített garanciális feltételekhez kötött elvi lehetőség, amelyről csak a későbbiekben születik döntés.

Ez év januárjában újabb megkeresés érkezett önkormányzatunkhoz az MNV Zrt. részéről, melyben kéri visszajelzésünket a tekintetben, hogy kezdeményezni kívánjuk-e a Szatmári Múzeum ingatlan és ingó vagyonelemeinek térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételét. Kérelmünket kötelező tartalmi elemeket tartalmazó – az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet 50 § (2) bekezdése szerint – testületi határozattal szükséges alátámasztani.

A fentiekre tekintettel javaslatot teszek a Tisztelt Képviselő-testületnek arra, hogy ingyenes önkormányzati tulajdonba vételi kérelmet nyújtsunk be az MNV Zrt.-hez a mátészalkai 3157 hrsz-ú belterületi ingatlan és a hozzá kapcsolódó ingóságok vonatkozásában.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, és a mellékelt határozat-tervezet szerint döntésüket meghozni szíveskedjenek.**

Mátészalka, 2020. február 17.

**Dr. Hanusi Péter**  
polgármester



1. számú határozat-tervezet az 1-5/2020. számú előterjesztéshez

## HATÁROZAT-TERVEZET

### Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2020 ( \_\_ ) számú HATÁROZATA

**a Mátészalka Város Önkormányzata vagyonkezelése alatt álló Szatmári Múzeum ingatlan és ingó vagyonelemeinek térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről**

#### A Képviselő-testület

1. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 11. § (6) bekezdésében foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 33. § (2) bekezdése alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és Mátészalka Város Önkormányzata vagyonkezelésében lévő 4700 Mátészalka, Kossuth utca 5. szám alatt található, 3157 helyrajzi számon felvett, 1168 m<sup>2</sup> területű kivett múzeum megnevezésű ingatlan és a hozzá tartozó ingóságok 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. §-ában meghatározott közfeladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni.
3. Kijelenti, hogy a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését vállalja.
4. Kijelenti, hogy az igényelt ingatlan nem áll műemléki védetség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mátészalka, Kossuth utca 5. szám alatt található, 3157 hrsz.-ú ingatlan és a hozzá kapcsolódó ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mátészalka, Kossuth utca 5. szám alatt található, 3157 hrsz.-ú ingatlan és a hozzá kapcsolódó ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

**Felelős:** Dr. Hanusi Péter polgármester

**Határidő:** azonnali

Mátészalka, 2020. február ...

**Dr. Hanusi Péter**  
polgármester

**Dr. Takács Csaba**  
jegyző

# VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 1-5/2020.

Előterjesztés

a Mátészalka Város Önkormányzata vagyonkezelése alatt álló Szatmári Múzeum ingatlan és ingó vagyonelemeinek térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Előterjesztés készítéséért felelős: Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető

## Előterjesztés véleményezése:

NÉV: Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: <i>Az előterjesztés ismét. meggyel a jogszabályi feltételre</i> Tócs
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte:

*[Signature]*  
19

Ellenőrzés időpontja: 2020. február ....

Előterjesztést jóváhagyta:

*[Signature]*

Jóváhagyás időpontja: 2020. február ....